



Balatonfüzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfüzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2019. szeptember 17-i ülésére

Tárgy: Közterületi parkoló bérleti lehetőségét biztosító rendeletre vonatkozó felülvizsgálati kérelem.

Előterjesztés készítésében részt vett: Ticz Antal Attila műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kálmán Krisztina Balatonfüzfő, Gagarin u. 8. sz. társasház közös képviselőjeként fordult hivatalomhoz, illetve Képviselő-testületünkhöz azzal a kéréssel, hogy vizsgáljuk felül a „parkoló bérleti formát lehetővé tevő” rendeletünket.

Ez ügyben már több jelzés is érkezett hozzánk, mint az e célból kiadott közterület-foglalási engedélyek birtokosai, mint pedig a kizárólagos használat nem rendelkezők részéről. A műszaki vizsgálat szerint Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat helyi szabályozásáról szóló 3/2016. (II.29.) számú rendelete ad alapot ez irányú közterület-foglalási engedélyek kiadására, viszont részletes szabályozás nélkül. Pontosabban tárgyi rendelet 3.mellékletében szereplő díjtételek közt került felsorolásra mint: „Bérelt parkolóhely (parkolást gátló beépíthető) gk/hó 1500 Ft” + ÁFA.

Az elmúlt években tapasztaltak szerint ezzel a lehetőséggel csak kevesen éltek pl.: fiúkollégium és a Bugyogóforrás u. 4. sz. társasház környezetében élők. A lakóépületek környéki helyek egyre kevésbé szolgálják ki az igényeket, hiszen elsősorban a munkahelyek okán családonként már több gépjárművet is célszerű használni. Ezen megnövekvő igények hatására készül jelenleg is a Gagarin utca térségére szóló kiviteli tervezés, de ennek megvalósítása a pénzügyi fedezet rendelkezésre állásától (elsősorban pályázati lehetőségektől) függ majd.

A rendezettség biztosítása érdekében mostanra már szükségessé vált tárgyi rendeletünkben történő részletes szabályozás kidolgozása, ami feltétele az érdemi döntésnek.

Fentiek, alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztésekben foglaltak megtárgyalására, valamint az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2019. (09. 17.) számú Kt. határozat

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a parkoló-bérleti lehetőséget biztosító – a közterület-használat helyi szabályozásáról szóló 3/2016. (II.29.) számú – önkormányzati rendelet módosítási lehetőség biztosítása céljából felkéri a Hivatalt, hogy dolgozzon ki részletes szabályozást a parkoló bérletekre vonatkozóan.

Felelős: Marton Béla polgármester

Határidő: 2019. november 30.

Balatonfüzfő, 2019. szeptember 5.


Marton Béla
polgármester



BALATONFÜZFŐ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**Polgármesteri Hivatal**

8184 Balatonfűzfő,
Nike körút 1.

Marton Béla polgármester

Erdősi Gábor alpolgármester

Illés Susan, Kontics Mónika, Lajkó Frigyes, Jenei István, Dr. Varjú Lajos képviselők részére

Balatonfűzfői Közös Önkormányzati Hivatal		
Érkezett: 2015.09.02.		
Száma: 60/4517-1/2015		Melléklet: —
Előszám: —	Utószám: —	Előadó: T.A.

Tisz. A.H.
kikiadás előtt pg-vel ki lehet
egyértelműsíteni

Tisztelt Polgármester Úr, Alpolgármester Úr, tisztelt Képviselők!

Alulírott Kálmán Krisztina, mint a Balatonfűzfő, Gagarin u. 8. sz. alatti Társasház közös képviselője, és mint magánember az alábbi megkereséssel fordulok Önökhöz:

Ez év tavaszán hívták fel a figyelmemet Gagarin utcai lakók, hogy egyre több „Bérelt hely” feliratú tábla kerül ki a közterületeken lévő parkolóba, melyeken rendszám szerepel, és a gépkocsi tulajdonosának így biztosítva van a parkolóhely. Korábban is láttam már ezeket a Gagarin 5-7. sz. körüli házaknál. Magánemberként akkor arra gondoltam, hogy miért engedi ezt az Önkormányzat, hiszen ez csak újabb viták forrása lehet a lakók között. Amikor a héten érdeklődtem az Önkormányzatnál ezzel kapcsolatban, említett is az ügyintéző egy esetet, amikor az Önök kollégájának a kerekét szúrták ki egy ilyen ügy kapcsán. Tapasztaltunk olyat, hogy két férfi vitatkozott azon, hogy a bérelt helyre leparkolt egy ott lakó, és közölte a bérelt hely „tulajdonosával”, hogy ez közterület, és ő nem hajlandó elállni onnan. Hétfőn a Gagarin u. 8. és 8/A Társasház előtt lévő parkolóban 3 helyre is kikerült ilyen bérelt hely feliratú tábla. Ez a parkoló két házat „szolgál” ki tulajdonképpen, nem tudok róla, hogy vita lett volna a lakók között, mindenki odaállt, amikor hazaért, ahol helyet talált magának. Ezzel a két táblával tulajdonképpen 3 helyet kivettek a szabad férőhelyek közül. Miután ismerem a lakókat, az is hamar kiderült, hogy mindkét bérlő rendelkezik garázzsal a társasházuk aljában. Ráadásul az egyik lakó, azzal a rendszámmal nem is szokott ezen a helyen parkolni, szinte sohasem, és a táblán lévő rendszám sem minden esetben egyezik az ott parkoló autó rendszámával, mivel több autó van a tulajdonában. (?)

Köztudott, hogy a parkolás ma mindenhol gondot okoz. A nagyobb városokban fizetni kell érte. A Fővárosban kérhet az ott lakó, állandó bejelentett lakcímmel rendelkező lakos ingyenes parkolási lehetőséget a tulajdonában lévő autóra, de ott sincs felfestve a rendszám, vagy tábla kitéve. Ha hazaér a tulajdonos, leparkol ott, ahol talál helyet. Feltételezem, pont a viták elkerülése végett van ez így. Lakosonként egy engedélyt lehet kérni, és igazolni kell a forgalmi engedéllyel a tulajdoni viszonyt.

Egyre több az autó mindenhol, a parkoló helyek száma korlátozott, úgy gondolom ezzel a parkoló bérlési formával növeli az Önkormányzat az emberek közötti vitákra, egyet nem értésre a lehetőséget. Nem értek a joghoz, de szerintem minden lakost ugyanolyan jogok illetnek meg egy városban belül. Valószínűleg ezért is bérelhet olyan

ember 2 parkolót, akinek van 2 garázs. Viszont ezt nem tartom etikusnak a többi lakóval szemben, akinek nincs garázs, vagy anyagi lehetősége nem engedi, hogy vegyen, vagy akár helyet béreljen.

Azt szeretném kérni Önöktől, hogy vizsgálják felül a rendeletet, amely ezt a parkoló bérleti formát lehetővé teszi, elejét véve a további vitáknak. Gondolom az is egyértelmű, hogy mindenki nem fog parkolót bérelni, de valószínűleg nem is tudna a háza előtt, hiszen nincs annyi hely, tehát nem is tudnának kiadni mindenkinek ilyen kis táblát.

Személyes érintettségem nincs az ügyben, mert van garázsom, és csak addig állunk meg a ház előtt, amíg bepakolunk az autóból, de azt gondolom, hogy a mai világban, mikor a legtöbb ember fáradt, leterhelt, nincs szükség rá, hogy további feszültségforrással piszkálják az ingerküszöbét.

Közös képviselőként pedig megértem a házunkban lakók, illetve más házakban lakók felháborodását, és úgy gondoltam ezt jelzem Önök felé. Tudtommal más lakó is beszélt már erről a problémáról Képviselő Asszonnyal, illetve az Alpolgármester Úrral. Várom válaszukat azzal kapcsolatban, hogy mi a módja egy helyi rendelet megváltoztatásának, esetleg szükséges-e több lakó indítványa, aláírása az ügyben.

Balatonfűzfő, 2019. augusztus 2.

Köszönettel:

Kálmán Krisztina

Kálmán Krisztina

8184 Balatonfűzfő

Gagarin u. 8. fsz. 3.

e-mail: fuzfobence@gmail.com

Tel.: 06 20 238-4296